

**CONTRACT DE SERVICII**  
nr. 48-1061 din 26.08.2024

**1. Preambul**

În temeiul prevederilor Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale s-a organizat procedura nr. 3710/2024 (licitație deschisă) în urma căreia s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

**SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA**, cu sediul în Bucuresti, B-dul Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, cod SIRUES 0762139, înregistrata la Registrul Comerțului cu nr. J40/46/1991, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO74 RNCB 0074 0036 9856 0001 deschis la BCR Sector 3 - București, reprezentata prin Daniel Istrate - Director General si Monica Ciocan –Director Economic, în calitate de **Achizitor**,

și  
**LIKE CONSULTING SRL** cu sediul în Roșiori de Vede, str. Elena Doamna, camera 1, Bloc J107, scara B, etaj 3, ap. 14, jud. Teleorman, telefon 0754470051, număr de înmatriculare J34/464/2015, cod fiscal 35247993, cont bancar RO93BTRLRONCRT0327905901, deschis la Banca Transilvania Sucursala Obor, reprezentat prin Marius-Adrian Pănuță – Administrator, în calitate de **Prestator**.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – prezentul contract si toate anexele sale;
- b) *achizitor si prestator* – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) *pretul contractului* – prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* – activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) *produse* – echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *viciu ascuns* – deficiența calitativă a unui produs livrat sau a unui serviciu prestat, care nu a fost cunoscută și nici nu putea fi cunoscută de către consumator, prin mijloacele obișnuite de verificare, etc.;
- g) *locul de prestare a serviciilor* – cladirile STB SA conform anexei nr. 1 a caietului de sarcini SVA 302;
- h) *standarde* – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- i) *forța majoră* – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din

EXIDIC

DESCHIMARE

părți;

j) zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii:**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de expertiză tehnică clădiri STB SA.

4.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevăzute în anexa 1, în condițiile prezentului contract.

### **5. Pretul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, este de 823.918,51 lei, la care se adaugă T.V.A.

### **6. Durata contractului**

6.1. Durata contractului: de la semnarea sa de către ambele părți, până la 31.12.2024.

6.2. Termen de prestare: 31.12.2024.

### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului incepe la data semnării sale de către ambele părți.

### **8. Documentele contractului**

8.1 Documentele contractului sunt:

- a. Propunerea tehnică, propunerea financiara aferente ofertei prezentate de prestator la procedura organizata de achizitor;
- b. Caietul de sarcini SVA 302;
- c. Centralizator de prețuri – Servicii de expertiză tehnică clădiri STB SA - Anexa nr.1;
- d. Clauze de securitate si sanatate in munca – Anexa nr. 2;
- e. Clauze privind apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă (Situații de Urgență) – Anexa nr.3;
- f. Contract de subcontractare (nu este cazul);
- g. Dovada constituirii garanției de buna executie;
- h. Acte adiționale (dacă este cazul).

### **9. Obligațiile principale ale Prestatorului**

9.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de expertiză tehnică clădiri STB SA, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini SVA 302 și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta cerințele și standardele declarate de către prestator in propunerea sa tehnica si solicitate de către achizitor prin documentele procedurii de atribuire.

9.3. Prestarea serviciilor se va face cu personal calificat, cu respectarea normelor de garantare a calității și eficienței serviciilor.

9.4. Expertiza tehnică va avea conținutul prevăzut de către Normativul P100 în vigoare și va conține cel puțin următoarele:

- Raport de expertiză conform Legii 212/2022;
- Breviarul de calcul al structurii;
- Descrierea posibilităților tehnologice de execuție a soluțiilor de intervenție;
- Planuri de arhitectura și structura;
- Releveele degradărilor, decopertări;
- Buletine de analiza de materiale;
- Rezultatul măsurătorilor nedistructive;
- Materialul documentar utilizat și recomandat;
- Recomandări privind starea instalațiilor, elementelor de arhitectura;
- Recomandări pentru proiectare și soluții de intervenție;
- Evaluarea cheltuielilor, recomandabil pe tipuri de capitole importante;
- Durate estimate de timp pentru realizarea intervențiilor;
- Prioritatea realizării ansamblului lucrărilor de intervenție;
- Valorile gradului de asigurare;
- Recomandări privind calitatea lucrărilor;
- Posibile condiții de execuție a lucrărilor, cu recomandările necesare, etc.

9.5. Prestatorul se obligă ca documentația de expertiză tehnică să furnizeze toate datele necesare susținerii soluțiilor din concluziile raportului de expertiză

9.6. Prestatorul va preda rapoartele de expertiză în 4 (patru) exemplare tipărite, precum și în format electronic, semnate cu semnătură electronică.

9.7. Prestatorul se obligă să respecte toate cerințele din caietul de sarcini SVA 302.

9.8. Prestatorul va emite, în contrapartida serviciilor prestate, factura/facturi electronice ce vor fi transmise exclusiv prin sistemul național RO E-factura către Achizitor, conform prevederilor legislației în vigoare.

9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **10. Obligatiile principale ale Achizitorului**

10.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata prin ordin de plată în termen de 30 de zile de la data recepționării documentației, pentru fiecare amplasament în parte, menționat în anexa nr. 1 la prezentul contract, conform prevederilor Legii nr. 72/2013.

10.2 Achizitorul nu se angajează sub nici o formă la efectuarea de plăți în avans față de prestarea serviciilor.

10.3. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar, compensația și/sau alocarea bugetară, achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese contractantului.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 În cazul în care prestatorul își îndeplinește cu întârziere obligațiile asumate, Achizitorul are următoarele posibilități:

a) acceptarea îndeplinirii cu întârziere a obligațiilor. În acest caz, Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de penalități de întârziere, egale cu valoarea dobanzii

legale penalizatoare, din valoarea obligațiilor respective, pâna la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, calculată pentru fiecare zi de întârziere.

(b) renunțarea expresă la achiziționarea serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen (o parte sau întreaga cantitate din acea categorie de servicii rămasă neachiziționată potrivit contractului). Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de daune interese de 15% din valoarea contractuală a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului.

c) renunțarea expresă la achiziționarea serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen (o parte sau întreaga cantitate din acea categorie de servicii rămasă neachiziționată potrivit contractului) și rezilierea contractului. Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de daune interese de 15% din întreaga valoare a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului;

11.2 În situația neîndeplinirii totale sau parțiale a obligațiilor contractuale de către prestator, Achizitorul este în drept să aplice daune interese de 15% din întreaga valoare a obligațiilor neîndeplinite. Totodată, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul; această reziliere operează pe baza unei notificări transmise prestatorului.

11.3. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci acestea îi revine obligația de a plăti dobânda legală penalizatoare pe zi de întârziere, calculată la suma restantă.

11.4. Prestatorului îi revine obligația de a plăti penalitățile de întârziere și/sau daunele interese solicitate de Achizitor în temeiul art. 11.1 și/sau art. 11.2.

11.5. Rata dobânzii legale penalizatoare se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, care este rata dobânzii de politică monetară stabilită prin hotărâre a Consiliului de Administrație al Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

11.6. Totalul penalităților de întârziere și al dobânzilor datorate de părți, nu poate depăși 10% din valoarea contractului prevăzută la pct. 5.

11.7. Penalitățile de întârziere și dobânda sunt exigibile de plin drept, fără anunț prealabil, din ziua imediat următoare datei de scadență potrivit condițiilor contractuale.

11.8. Penalitățile de întârziere și daunele interese, astfel cum sunt prevăzute la pct. 11.1 – 11.4, sunt supuse actualizării în raport de indicii de inflație și pot fi deduse din garanția de buna executie, după prealabila notificare a prestatorului de către achizitor.

11.9. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera reziliat de plin drept contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu prealabila notificare a părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita, în acest caz, părții în culpă plata de daune interese, conform prevederilor cap. 11.

11.10. În situația în care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura insolvenței, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă, în condițiile legii.

11.11. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul într-una din următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în condițiile legii;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.12. Răspunderea Prestatorului nu operează în următoarele situații:

a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Prestatorului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere de către Achizitor;

- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Prestatorului se datorează culpei Achizitorului;
- c) Prestatorul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

## **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 Garanția de bună execuție a contractului se va constitui prin rețineri succesive din sumele cuvenite pentru facturi parțiale. Sumele astfel reținute vor fi depuse la o bancă agreată de ambele părți, într-un cont deschis de prestator la dispoziția autorității contractante în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Suma inițială care se depune în contul astfel deschis este de 1 % din prețul contractului, respectiv 8.239,19 lei. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA, fiind în valoare de 82.391,85 lei.

12.2 Garanția trebuie să fie irevocabilă.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica prestatorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în baza unei cereri scrise formulate de prestator, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## **13. Recepție**

13.1. Expertizele efectuate se vor supune avizării CTE-STB SA, aceasta constituind condiție pentru recepția serviciilor prestate.

## **14. Ajustarea prețului contractului**

14.1. Prețurile unitare și prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, sunt ferme în lei și nu pot fi ajustate pe toată perioada de valabilitate a contractului, cu excepția prevederilor de la art.14.2.

14.2. Prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

## **15. Revizuirea și modificarea contractului precum și dispoziții conexe**

15.1 Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

15.2 Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

15.3 Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 21 Comunicări cu cel puțin 10 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

15.4 Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

15.5 Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Prestatorului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în serviciile pe care Prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

15.6 Clauzele de modificare a contractului se pot referi la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile de servicii estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor cu consecința prelungirii duratei de valabilitate a contractului.

15.7 Contractul poate înceta înainte de termen cu acordul ambelor părți contractante.

15.8 Cu excepția prevederilor capitolului 18 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități/daune prestatorului, potrivit prevederilor capitolului 11.

## **16. Prevederi privind monitorizarea riscurilor și mecanismele de atenuare**

16.1 În vederea respectării termenelor de prestare, Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului, la solicitarea expresă și motivată a acestuia, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

16.2 Prestatorul va întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică și propunerea financiară aferente procedurii.

16.3 În cazul în care, din culpa sa proprie, Prestatorul nu realizează activitățile în cadrul Contractului conform termenelor de prestare, iar Achizitorul este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate, până la Finalizare/Ajungere la termen, Prestatorul va plăti Achizitorului penalități și daune interese, pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum au fost stabilite în capitolul 11 din contract.

16.4 Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți.

16.5 Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor vor avea ca scop:

- a) găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate,
- b) găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
- c) luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
- d) stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate.

## **17. Subcontractanți - nu este cazul**

17.1. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții declarați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

17.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la semnarea contractului, în copie, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cuprinzând datele de identificare ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul, atât pentru partea sa de execuție și pentru modul în care subcontractantul își îndeplinește obligațiile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o schimbare substanțială a contractului sectorial. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se poate face numai cu avizul Achizitorului.

## **18. Forță majoră și cazul fortuit**

18.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

18.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

18.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

18.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

18.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **19. Soluționarea litigiilor**

19.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform legii.

## **20. Limba care guvernează contractul**

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **21. Comunicări**

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **22. Legea aplicabilă contractului**

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **23. Prevederi finale**

23.1. Părțile contractante au obligația să-și numească și să-și comunice reciproc în cel mai scurt timp de la semnarea contractului numele persoanelor responsabile de contract, ca să faciliteze buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

TEA COM

11\* 00

1  
IC  
AT  
11/10/2021

23.2. Orice schimbare intervenită în datele de identificare ale unei părți contractante, inclusiv a numărului de cont, va fi adusă la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 24 ore.

Contractul împreună cu anexele lui a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, un exemplar pentru Prestator și un exemplar pentru Achizitor.

**ACHIZITOR**  
**SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI**  
**STB S.A.**

Daniel Istrate  
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ECONOMIC

Cristina Livia Iordache  
ȘEF SERVICIU JURIDIC CONȚENCIOS

Denisa Minaeia Tudor  
p. ȘEF DE DEPARTAMENT ACHIZIȚII ȘI  
INVESTIȚII

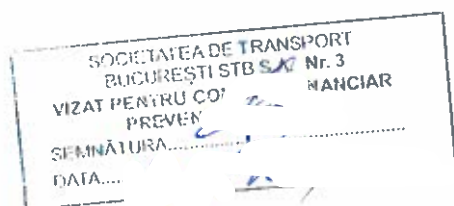
Dicran Daniel Costache  
ȘEF SERVICIU PROCEDURI ACHIZIȚII  
SECTORIALE

Întocmit,  
Ana Maria Ruxandra Suciu  
Expert Achiziții Publice

**PRESTATOR**

*WIRE CONSULTING SRL*

Administrator  
ADMINISTRATOR



Centralizator de preturi  
la contractul nr. 48-1061 privind prestarea  
serviciilor de expertiză tehnică clădiri STB S.A.

| Nr. crt. | Denumire serviciu și locație                                                                                                  | UM   | Cant. | Preț total (lei, fără TVA) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------------------------|
| 1        | <b>Clădire sediu STB S.A.</b><br>Bd. Dinicu Gilescu nr. 1, sector 1, București                                                | buc. | 1     | 9.092,82                   |
| 2        | <b>Autobaza Nordului (inclusiv canale de lucru)</b><br>Str. Capriorilor nr. 2-4, sector 1, București                          | buc. | 1     | 20.114,42                  |
| 3        | <b>Depoul Victoria (inclusiv canale de lucru)</b><br>Str. Mexic nr. 19, sector 1, București                                   | buc. | 1     | 44.901,04                  |
| 4        | <b>Depoul Bucureștii Noi (inclusiv canale de lucru)</b><br>Bd. Bucureștii Noi nr. 42, sector 1, București                     | buc. | 1     | 74.749,21                  |
| 5        | <b>Autobaza Floreasca</b><br>Str. Donizetti nr. 8-10, sector 2, București                                                     | buc. | 1     | 31.531,36                  |
| 6        | <b>Depoul Vatra Luminoasă (inclusiv canale de lucru)</b><br>Str. Tony Bulandra nr.35, sector 2                                | buc. | 1     | 18.766,67                  |
| 7        | <b>URAC</b><br>Str.Dr. Grozovici Calistrat nr. 2-8, sector 2, București                                                       | buc. | 1     | 247.231,26                 |
| 8        | <b>Complex Titan (Autobaza, Baza Sector 2 Linii, Formare Profesională)</b><br>Bd. Theodor Pallady nr. 64, sector 3, București | buc. | 1     | 27.386,28                  |
| 9        | <b>Complex Sportiv + Cămin Nefamiliști</b><br>Str.Trapezului nr. 4, sector 3, București                                       | buc. | 1     | 31.956,65                  |
| 10       | <b>Autobaza Obregia</b><br>Bd. Alexandru Obregia nr. 2-10, sector 4, București                                                | buc. | 1     | 46.410,52                  |
| 11       | <b>Autobaza Giurgiului</b><br>Str. Acțiunii nr. 52054, sector 4, București                                                    | buc. | 1     | 24.505,09                  |
| 12       | <b>Depoul Giurgiului (inclusiv canale de lucru)</b><br>Str. Acțiunii nr. 52054, sector 4, București                           | buc. | 1     | 25.451,51                  |
| 13       | <b>Depoul Berceni</b><br>Str. Emil Racoviță nr. 7, sector 4, București                                                        | buc. | 1     | 34.113,05                  |
| 14       | <b>Imobil SIR (Secția Linii + RES)</b><br>Șos. Giurgiului nr. 164, sector 4, București                                        | buc. | 1     | 12.435,24                  |
| 15       | <b>Substația electrică Progresul</b><br>Șos. Giurgiului nr. 113-115, sector 4, București                                      | buc. | 1     | 1.479,53                   |
| 16       | <b>Complex Alexandria (depou, Autobaza, Baza sector 3 Linii)</b><br>Șos. Alexandriei nr. 150 B, sector 5, București           | buc. | 1     | 49.327,65                  |
| 17       | <b>Autobaza Ferentari</b><br>Str. Iacob Andrei nr. 30, sector 5, București                                                    | buc. | 1     | 44.667,43                  |
| 18       | <b>Autobaza Miitari</b><br>Bd. Preciziei nr. 2, sector 6, București                                                           | buc. | 1     | 40.318,69                  |
| 19       | <b>Depoul Bujoreni</b><br>Bd. Timișoara nr. 82, sector 6, București                                                           | buc. | 1     | 21.725,73                  |
| 20       | <b>Depoul Giurgiului</b>                                                                                                      | buc. | 1     | 8.439,91                   |

|    |                                                                                                      |      |   |                   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|-------------------|
|    | Calea Giulești nr. 250, sector 6, București                                                          |      |   |                   |
| 21 | <b>Depoul Militari</b><br>Bd. Preciziei nr. 19-21, sector 6, București                               | buc. | 1 | 1.886,85          |
| 22 | <b>Substația electrică Cotroceni</b><br>Șos. Cotroceni nr. 28, sector 6, București                   | buc. | 1 | 1.832,94          |
| 23 | <b>Substația electrică Militari (fosta Vagonetului)</b><br>Str. Lujerului nr. 1, sector 6, București | buc. | 1 | 1.922,79          |
| 24 | <b>Substația electrică Giulești</b><br>Calea Giulești nr. 147, sector 6, București                   | buc. | 1 | 1.215,97          |
| 25 | <b>Substația electrică Dr. Taberei</b><br>Aleea Compozitorilor nr. 8, sector 6, București            | buc. | 1 | 2.455,90          |
|    | <b>TOTAL</b>                                                                                         |      |   | <b>823.918,51</b> |

**ACHIZITOR**  
**SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI**  
**STB S.A.**

Daniel Străduț  
DIRECTOR GENERAL

Monica Ciocan  
DIRECTOR ECONOMIC

Cristina Livia Iordache  
ȘEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS

Denisa Mihaela Tudor  
p. ȘEF DE PARTAMENT ACHIZIȚII ȘI  
INVESTIȚII

Dicran Daniel Costache  
ȘEF SERVICIU PROCEȘURI ACHIZIȚII  
SECTORIALE

Întocmit,  
Ana Maria Ruxandra Suciu  
Expert Achiziții Publice

**PRESTATOR**

*LIKE CONSULTING SRL*

Marius-Adrian Dăbulea  
ADMINISTRATOR

SOCIETATEA DE TRANSPORT  
BUCUREȘTI STB S.A. Nr. 3  
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV  
SEMNĂTURA...  
DATA...

**CLAUZE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA**  
anexă la contractul nr. 48-1061..... din data 26.08.2024.....

Obiectul contractului: **Servicii de expertiză tehnică clădiri STB S.A.**

Achizitor: SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA

Prestator: LIKE CONSULTING SRL

În conformitate cu art. 15 alin (1) punctul 30 și art. 175 din HG 1425/2006 modificată și completată pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 319/2006

**I. Prevederi generale**

1. Prestatorul este obligat să respecte regulile de acces în unitățile Achizitorului.
2. Prestatorul va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele delegate care răspund de organizarea și desfășurarea activității.
3. Prestatorul va colabora cu Achizitorul în vederea realizării activității profesionale respectând Regulamentul intern și Instrucțiunile proprii de securitate în munca ale acestuia.
4. Personalul Prestatorului care își desfășoară activitatea în unitățile Achizitorului nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific).

**II. Instruirea, dotarea cu echipamente de munca, echipament individual de protecție**

1. Achizitorul va asigura instruirea lucrătorilor Prestatorului privind activitățile specifice întreprinderii și /sau unității respective riscurile pentru securitate și sănătate în munca, precum și măsurile și activitățile de prevenire și protecție la nivelul întreprinderii și/sau unității, în general. De asemenea va aduce la cunoștința lucrătorilor Prestatorului conținutul regulamentului intern și a Instrucțiunilor proprii de securitate în munca, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific). Prestatorul nu va începe activitatea la unitatea (punctul de lucru) aparținând Achizitorului decât după instruirea lucrătorilor acestuia. Durata de instruire nu va fi mai mică de 1 oră. Consemnarea efectuării instruirii va fi făcută în fișa de instruire colectivă (anexa 12-din HG nr.1425/2006 modificată și completată).
2. Prestatorul și Achizitorul au obligația să-și doteze lucrătorii cu echipament individual de protecție în vederea protejării acestora împotriva riscurilor existente la locurile de munca, precum și asigurarea unei ținute corespunzătoare a lucrătorilor.
3. Prestatorul este obligat să asigure forța de munca calificată și autorizată pentru activitățile prestate, astfel încât să evite producerea unor accidente de munca, avarii, etc.
4. Prestatorul va asigura instruirea lucrătorilor din subordine în domeniul securității și sănătății în munca, primul ajutor în caz de evenimente, situații de urgență (apărarea împotriva incendiilor, protecție civilă), adaptată la condițiile concrete în funcție de riscurile existente pe toată durata cât prestează activitatea pentru care s-a încheiat contractul cu Achizitorul.
5. Prestatorul și Achizitorul au obligația să coopereze în vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea și igiena în munca, să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, să se informeze

reciproc despre aceste riscuri, iar la rândul lor sa-si informeze lucratorii despre acestea, luandu-se in considerare natura activităților si sa ia masuri corespunzătoare de prevenire.

6. Prestatorul trebuie sa asigure dotarea cu echipamente de munca care sa corespunda din punct de vedere tehnic si care sa nu constituie un pericol pentru lucratori.

7. Părțile se obliga sa utilizeze in procesul de lucru numai propriile echipamente de munca.

8. Prestatorului ii este interzis accesul la echipamentele de munca si in zonele de lucru ce aparțin Achizitorului fără aprobarea acestuia.

9. Prestatorul si Achizitorul vor respecta prevederile legale in vigoare privind situațiile de urgenta (apărarea impotriva incendiilor si protecția civila) luând masurile necesare de protejare a bunurilor, de acordare a primului ajutor, de evacuare a lucratorilor, de stingere a incendiilor.

### **III. Accidentele de munca**

1. Comunicarea evenimentului către Serviciul Intern de Prevenire si Protectie – SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA se va face de indata de catre PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați.

2. Cercetarea, raportarea si înregistrarea evenimentului se vor face de către PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați .

3. PRESTATORUL si ACHIZITORUL au obligația sa se informeze reciproc asupra evenimentului produs (cauze, consecințe, responsabilități, etc.) .

4. Dacă în eveniment sunt implicate victime ale PRESTATORULUI si ale ACHIZITORULUI, din comisia de cercetare numita de ACHIZITOR vor face parte si persoane numite prin decizie scrisa de către PRESTATOR.

Comunicarea la ITM se va face de către ACHIZITOR conform modelului prevăzut in HG 1425/2006 modificata si completata (anexa nr.13).

PRESTATORUL are obligația sa pună de indata la dispoziția ACHIZITORULUI toate datele cuprinse in anexa nr. 13 privitoare la lucratorul implicat in eveniment pentru a putea fi efectuata comunicarea acestuia la I.T.M. conform prevederilor legii 319/2006 art. 26 si 27 alin ( 1 ).

Inregistrarea accidentului de munca se va face in baza procesului verbal de cercetare. Pentru unele situații neprevăzute de reglementările in vigoare in care părțile nu cad de acord privind cercetarea, înregistrarea, raportarea si evidențierea accidentului de munca, se va apela la arbitrajul ITM .

5. PRESTATORUL poarta intreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucratorii, angajați ai societății sale, care isi desfășoară activitatea pe teritoriul ACHIZITORULUI.

**PRESTATOR**  
**LIKE CONSULTING SRL**

Marius-Adrian Pănuță  
**ADMINISTRATOR**

**ACHIZITOR**  
**SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURETI**  
**STB SA**  
Adriana Răsuceanu  
**ȘEF SERVICIU INTERN DE PREVENIRE ȘI**  
**PROTECȚIE**

## CLAUZE

privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență),  
anexă la contractul/comanda nr. 48-1061..... din data 26-08-2024.....

Obiectul contractului: **Servicii de expertiză tehnică clădiri STB S.A.**

Achizitor: SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA

Prestator: LIKE CONSULTING SRL

Prezentele clauze au ca obiect răspunderile ce revin părților pentru respectarea reglementărilor legale de Apărare Împotriva Incendiilor și Protecție Civilă (Situatii de Urgență), pe perioada derulării activităților precizate în contract/comandă. Clauzele sunt valabile pe toată perioada de derulare a contractului/comenzii. În vederea respectării reglementărilor legale în vigoare din domeniul Situațiilor de Urgență și Dispozițiilor Interne ale Achizitorului, părțile au următoarele responsabilități:

- Prestatorul va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele ce urmează să execute lucrările ce constituie obiectul documentelor de colaborare menționate mai sus, precum și persoanele care răspund de organizarea și desfășurarea activității;

- Prestatorul are obligația de a aduce la cunoștința propriului personal regulile de acces în subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului și de a se asigura că acestea sunt respectate întocmai; ☐ - Prestatorul are obligația de a împrejmui și semnaliza toate locurile periculoase ce apar cu ocazia derulării activităților prevazute în contract/comanda, precum și aducerea la cunoștința personalului Achizitorului a acestor locuri. Personalul Achizitorului trebuie să respecte semnalizările, împrejuririle și avertizările făcute de Prestator;

- Personalul Prestatorului nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific) din subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului în care sunt prestate serviciile;

- Achizitorul (conducătorul subunității/punctului de lucru) va asigura instruirea lucrătorilor Prestatorului privind activitățile specifice unității respective, riscurile privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență), măsurile și activitățile de prevenire, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific);

- Prestatorul nu va începe activitatea la subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului decât după efectuarea instruirii lucrătorilor. Consemnarea instruirii, care se efectuează de către Achizitor, va fi făcută printr-un proces-verbal de instruire, iar Prestatorul are obligația de a consemna acest instructaj în fișa de instruire individuală, la rubrica "INSTRUIREA PERIODICĂ";

- Personalului Prestatorului îi este interzis atât accesul în zonele de lucru ce aparțin Achizitorului, cât și utilizarea echipamentelor Achizitorului, fără aprobarea acestuia. Prestatorul are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste interdicții;

- Prestatorul are obligația să respecte următoarele prevederi legale în domeniul Situațiilor de Urgență:

Legea 307/2006 privind Apărarea Împotriva Incendiilor;

O.M.A.I. nr.712/2005 privind instruirea salariaților, modificat și completat prin O.M.A.I. nr. 786/2005;

Legea 349/2002 pentru prevenirea și combaterea efectelor consumului produselor din tutun, cu modificările și completările ulterioare;

ROMANIA  
352476

O.M.A.I. nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Apărare Împotriva Incendiilor; Legea 481/2004 privind Protecția Civilă, cu modificările și completările ulterioare.

- Prestatorul va lua măsuri pentru protejarea bunurilor și mediului înconjurător împotriva efectelor posibile, generate de activitățile desfășurate, conform legislației specifice în domeniu;
- Lucrările cu foc deschis realizate de Prestator vor respecta legislația în vigoare. Aceste lucrări vor fi anunțate în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru al Achizitorului;
- În cazul unei situații de urgență apărute la zona unde Prestatorul își desfășoară activitatea din subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului, personalul Prestatorului va interveni cu forțe proprii pentru lichidarea efectelor negative ale acestora și va anunța în cel mai scurt timp reprezentanții Achizitorului;
- Dotarea cu mijloace inițiale de primă intervenție a zonei unde Prestatorul își desfășoară activitatea, va fi corelată cu nivelul și natura riscurilor posibile, specifice activității desfășurate, și constituie sarcina Prestatorului;
- Personalul Prestatorului va respecta reglementările legale în vigoare și Dispozițiile Interne ale Achizitorului privind fumatul, utilizând locurile pentru fumat din incinta subunității/punctului de lucru;
- Manipularea și depozitarea substanțelor periculoase de către personalul Prestatorului se face cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a Dispozițiilor Interne ale Achizitorului. Utilizarea substanțelor periculoase și natura acestora se comunică în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru care aparține Achizitorului;
- Personalul Prestatorului are obligația să respecte delimitarea materială a zonei de lucru și asigură în permanență, pe toată durata execuției lucrărilor, curățenia și menținerea liberă a căilor de acces, a frontului de lucru, prin înlăturarea materialelor și deșeurilor rezultate din activitatea proprie. Prestatorul are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste obligații;
- Deșeurile de natură combustibilă rezultate în urma activităților Prestatorului vor fi evacuate din subunitate/punct de lucru la sfârșitul fiecărei zile de lucru.

În cazul producerii unei situații de urgență în zona în care salariații Prestatorului își desfășoară activitatea, acestia vor informa de îndată conducerea subunității/punctului de lucru care, la rândul ei, va informa conducerea Achizitorului.

Prestatorul are obligația să respecte OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul poartă întreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucrătorii angajați ai societății sale, care își desfășoară activitatea pe teritoriul Achizitorului.

**PRESTATOR**  
**LIKE CONSULTING SRL**

Marius Adrian Pănuță

ADMINISTRATOR

**ACHIZITOR**  
**SOCIETATEA DE TRANSPORT**  
**BUCUREȘTI STE SA**

Liviu Dudău

ȘEF COMPARTIMENT SITUAȚII DE  
URGENȚĂ